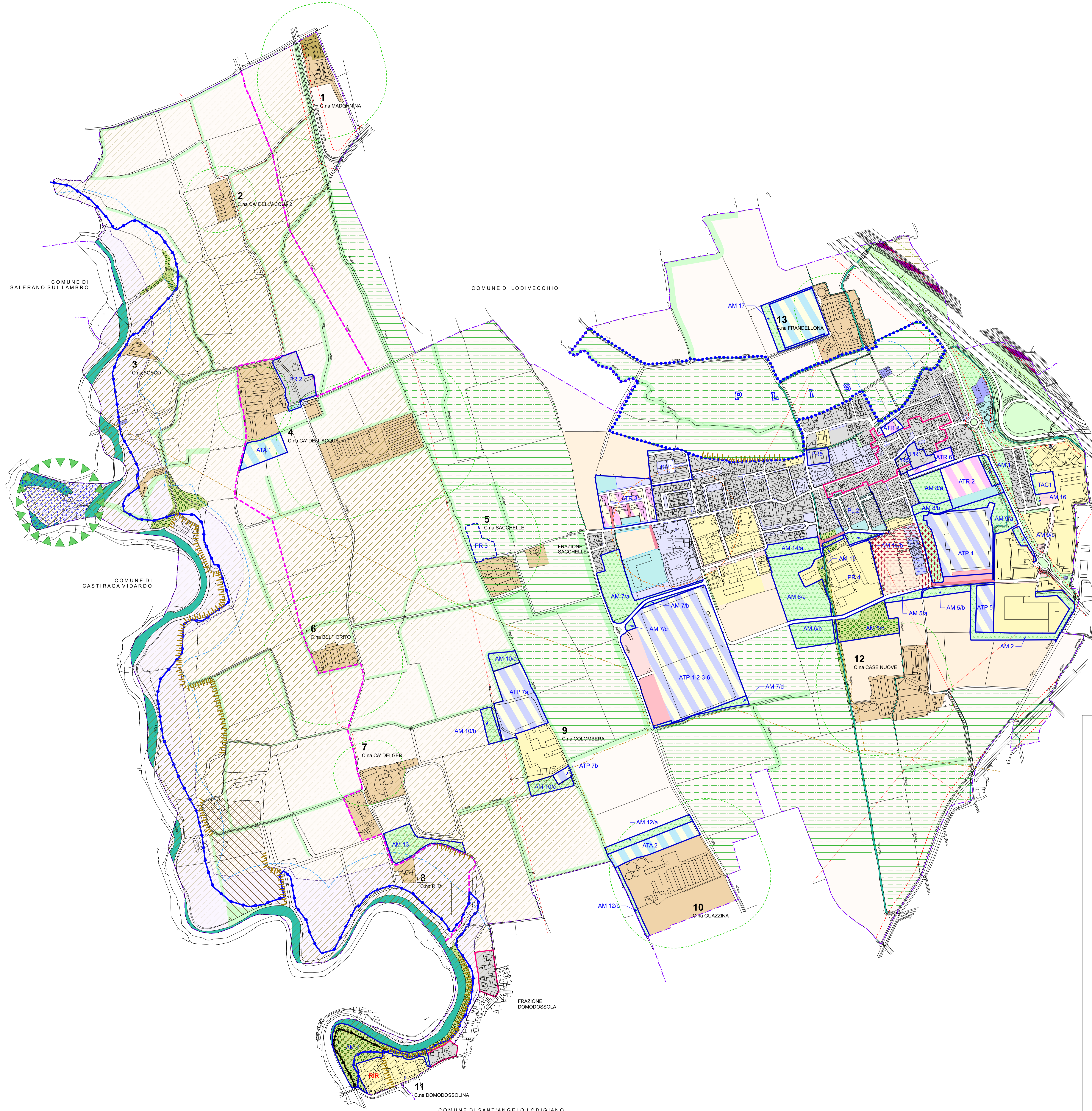


- LEGENDA**
- Ambiti del tessuto consolidato**
- Ambiti del tessuto consolidato residenziale
 - Ambiti del tessuto consolidato produttivo
 - Ambiti del tessuto consolidato agricolo
 - Ambiti del tessuto consolidato extra agricolo in zona agricola
 - Perimetro del nucleo di antica formazione
- Ambiti di trasformazione**
- Aree soggette a trasformazione residenziale
 - Aree soggette a trasformazione produttiva
 - Aree soggette a trasformazione agricola
 - Aree di mitigazione
 - Subambito di ricostruzione dei filari e delle macchie arboree
 - ATR Ambito di trasformazione residenziale
 - ATA Ambito di trasformazione agricola
 - ATP Ambito di trasformazione produttiva
 - AM Ambito di mitigazione
- Ambiti agricoli**
- Ambiti agricoli periurbani
 - Ambiti per l'esercizio dell'attività agricola
 - Subambito agricolo di filtro
- Modalità attuativa in tessuto consolidato**
- TAC Titolo abilitativo convenzionato
 - PL Piano di lottizzazione
 - PR Piano di recupero
 - PR Delocalizzazione di recupero
- Aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche**
- Boschi ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e dell'art. 42 della L.R. 31/2008
 - PLIS dei Sillari
 - Corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale
 - Aree di protezione dei valori ambientali
 - Aree di conservazione e ripristino dei valori di naturalità dei territori agricoli
 - Scarpata morfologica
 - Zone umide
 - Ambito rilevante del sistema fisico-naturale
- Ambiti dei servizi e delle attrezzature tecnologiche**
- Servizi esistenti per ambiti residenziali
 - Servizi di progetto per ambiti residenziali
 - Servizi esistenti per ambiti produttivi
 - Servizi di progetto per ambiti produttivi
 - Aree per attrezzature tecnologiche
 - Cimitero
- Vincoli**
- Limite del vincolo paesistico (D.Lgs. n° 42 del 22/01/2004)
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto ferrovia
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto depuratore
 - Fascia di rispetto pozzi idrici
 - Limite distanza allevamenti zootecnici
 - Elettrodotto
 - Metanodotto
- Fasce definite dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)**
- Limite tra la fascia A e la fascia B
 - Limite tra la fascia B e la fascia C
- Altri**
- Reticolo idrico
 - Aree a verde di rispetto senza obbligo di piantumazione
 - Linea ferroviaria
 - Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto
 - Viabilità di progetto
 - Sottopasso ciclopedonale
 - Ambito di cava ATEg9
 - Ambito estrattivo di cava ATEg9
 - RIR Aree a rischio di incidente rilevante
 - Confine comunale



Comune di Borgo San Giovanni
(Provincia di Lodi)

VARIANTE di REVISIONE del PIANO per il GOVERNO del TERRITORIO
Documento di Piano

Al sensi dell'art.13 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i. e L.R.31/2014

ALLEGATI VARIANTE DI PGT

- 0 relazione descrittiva
- 0 tavola di mitigazioni e compensazioni ambientali

DOCUMENTO DI PIANO

- 0 1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO
 - 0 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
 - 0 1.2 - relazione e schede dello stato dei servizi
 - 0 1.3 - documentazione fotografica
 - 0 1.4 - tavola degli usi del suolo
 - 0 1.5 - tavola dello stato dei servizi
 - 0 1.6 - tavola delle componenti del paesaggio
 - 0 1.7 - allegato dello studio sul traffico dell'ambito SP235
 - 0 1.8 - allegato RIR
- 2 - QUADRO STRATEGICO
 - 0 2.1 - relazione dello scenario strategico
 - 2.2 - tavola delle previsioni di piano
 - 0 2.3 - tavola dei vincoli
 - 0 2.4 - relazione degli ambiti di trasformazione
 - 0 2.5 - schede degli ambiti di trasformazione
 - 0 2.6 - norme tecniche degli ambiti di trasformazione
 - 0 2.7 - allegato indice fogliare

PIANO DEI SERVIZI

- 0 1 - relazione del piano dei servizi
- 0 2 - schede del piano dei servizi
- 0 3 - norme tecniche PUS
- 0 4 - tavola di piano dei servizi
- 0 5 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- 0 6 - quantificazione dei costi
- 0 7 - allegato PUS S - relazione e tavole

PIANO DELLE REGOLE

- 0 1 - norme tecniche PGR
- 0 2 - tavola di piano delle regole 1:5000
- 0 3a - tavola di piano delle regole 1:2000 (centro)
- 0 3b - tavola di piano delle regole 1:2000 (casone)
- 0 4 - tavola degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- 0 5 - tavola della sensibilità paesistica
- 0 6 - allegato studio geologico e integrazione componente sismica

Adozione: delibera CC n° del / del
 Pubblicazione del / del
 Approvazione: delibera C.C. n° del / del

progettista Arch. Sergio Uggelli - Studio di Architettura ed Urbanistica - Lodi, Via Nino Dall'Oro n° 11
 Tel. +39 0371 735044 - e-mail: info@studiouggelli.it - P.E.C.: studiouggelli@pec.it
 P. IVA: 1166531514 - C.F. GGTSR054P0621102
 Sig.ra Mora Reteghini

dati
 febbraio 2025

DATA

2.2

1:1000
 1:2000
 1:5000
 1:10000