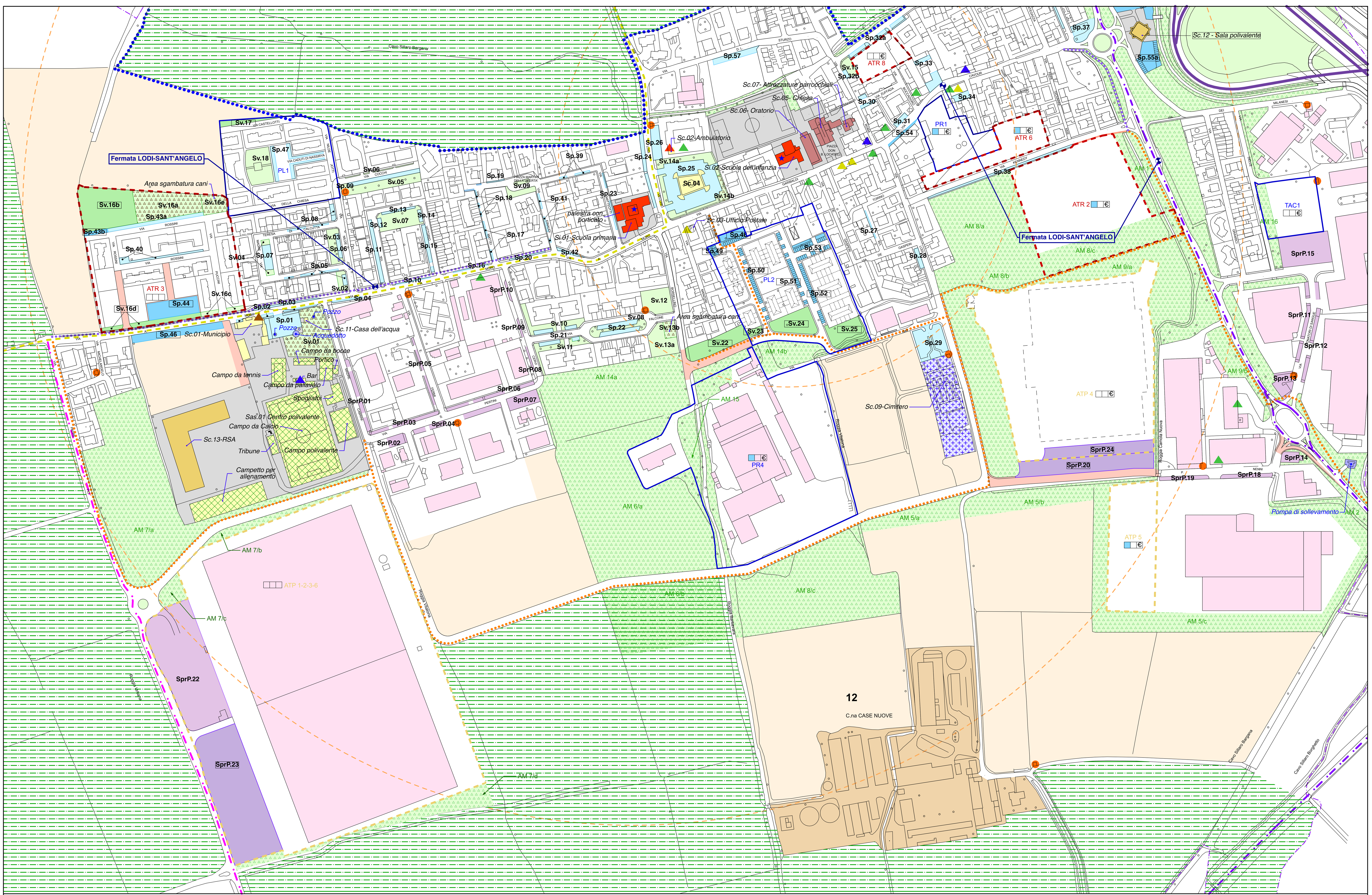

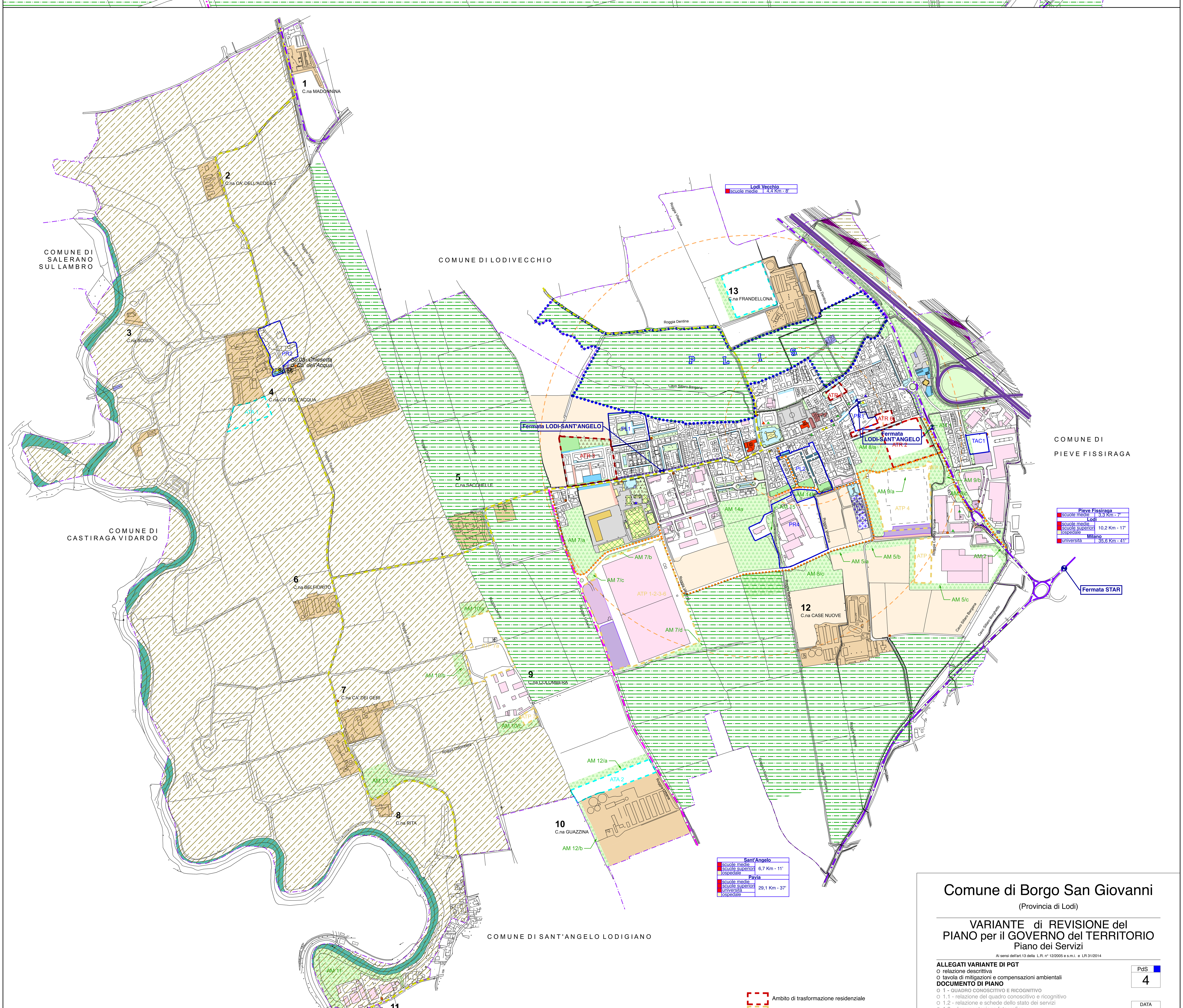

LEGENDA

SERVIZI ALLA RESIDENZA

Sistema delle attrezzature collettive

- Sc — Attrezzature collettive esistenti
- Sc — Attrezzature collettive di progetto
- Cimitero
- Sc — Attrezzature religiose esistenti
- Aree di pertinenza

Sistema delle attrezzature scolastiche

- Si — Attrezzature scolastiche
- Previsione di ampliamento

★ **Sistema delle attrezzature sportive**

- Sas — Attrezzature sportive esistenti

Sistema dei parcheggi

- Sp — Parcheggi esistenti
- Parcheggi ad uso privato
- SprC — Parcheggi ad uso commerciale
- Sp — Parcheggi di progetto

Sistema del verde pubblico

- Sv — Verde esistente
- Sv — Verde attrezzato esistente
- Sv — Verde di progetto

Sistema delle attrezzature tecnologiche

- Attrezzature tecnologiche comunali
- Cabine ENEL comunali

SERVIZI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI

- Edifici destinati ad attività produttive
- Spr — Aree per servizi esistenti per aree produttive
- Spr — Aree per servizi di progetto per aree produttive
- Edifici destinati ad attività di somministrazione
- Edifici destinati ad attività di commercio
- Edifici destinati ad attività artigianali di servizio
- Edifici destinati ad attività paracommerciali
- Edifici destinati ad attività di farmacia

SISTEMA DELLA VIABILITA'

- Ferrovia
- Autostrada
- Strada provinciale
- Strada comunale
- Strada di piano
- Strade di piani attuativi in realizzazione
- Percorsi di fruizione paesistica
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Sottopasso pedonale
- Fermata bus

MODALITA' ATTUATIVA IN TESSUTO CONSOLIDATO

- PR — Piano di recupero
- PL — Piano di lottizzazione
- TAC — Piano di lottizzazione

Ambiti di trasformazione

- Ambito di trasformazione residenziale
- Ambito di trasformazione produttiva
- Ambito di trasformazione agricola

VARIE

- Reticolo idrologico
- Raggio di percorrenza scuola materna (300 mt) e scuola elementare (800 mt)
- Edilizia Economica Popolare
- PLIS dei Sillari
- Corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale
- Aree di protezione dei valori ambientali
- Aree di conservazione o ripristino dei valori di neutralità dei territori agricoli
- Aree di mitigazione
- Aree a verde di rispetto senza obbligo di piantumazione
- Ambiti agricoli periurbani
- Tessuto consolidato agricolo
- Confine comunale

Comune di Borgo San Giovanni

(Provincia di Lodi)

VARIANTE di REVISIONE del PIANO per il GOVERNO del TERRITORIO
Piano dei Servizi

Ai sensi dell'art.13 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i. e LR 31/2014

PdS
4

DATA	
■	febbraio 2025

■	adozione
	approvazione

	1 : 1000
■	1 : 2000
■	1 : 5000
	1 : 10000

ALLEGATI VARIANTE DI PGT

- o relazione descrittiva
- o tavola di mitigazioni e compensazioni ambientali

DOCUMENTO DI PIANO

- o 1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO
- o 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
- o 1.2 - relazione e schede dello stato dei servizi
- o 1.3 - documentazione fotografica
- o 1.4 - tavola degli usi del suolo
- o 1.5 - tavola dello stato dei servizi
- o 1.6 - tavola delle componenti del paesaggio
- o 1.7 - allegato dello studio sul traffico dell'ambito SP235
- o 1.8 - allegato RIR
- o 2 - QUADRO STRATEGICO
- o 2.1 - relazione dello scenario strategico
- o 2.2 - tavola delle previsioni di piano
- o 2.3 - tavola dei vincoli
- o 2.4 - relazione degli ambiti di trasformazione
- o 2.5 - schede degli ambiti di trasformazione
- o 2.6 - norme tecniche degli ambiti di trasformazione
- o 2.7 - allegato indice fogliare

PIANO DEI SERVIZI

- o 1 - relazione del piano dei servizi
- o 2 - schede del piano dei servizi
- o 3 - norme tecniche PdS
- ● 4 - tavola di piano dei servizi
- o 5 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- o 6 - quantificazione dei costi
- o 7 - allegato P.U.G.S.S. - relazione e tavole

PIANO DELLE REGOLE

- o 1 - norme tecniche PdR
- o 2 - tavola di piano delle regole 1:5000
- o 3a - tavola di piano delle regole 1:2000 (centro)
- o 3b - tavola di piano delle regole 1:2000 (cascine)
- o 4 - tavola degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- o 5 - tavola della sensibilità paesistica
- o 6 - allegato studio geologico e integrazione componente sismica

Adozione : delibera CC n° del
Pubblicazione dal al
Approvazione : delibera C.C. n° del

progettista Arch. Sergio Uggetti - Studio di Architettura ed Urbanistica - Lodi, Via Nino Dall'Oro n° 11
Tel. - Fax 0371/1730544 - e-mail: info@studiouggetti.it - P.E.C.: studiouggetti@pec.it
P. IVA: 11665310154 C.F. GGTSRG54P06Z110Z
sindaco Sigra Moira Rebughini
segretario