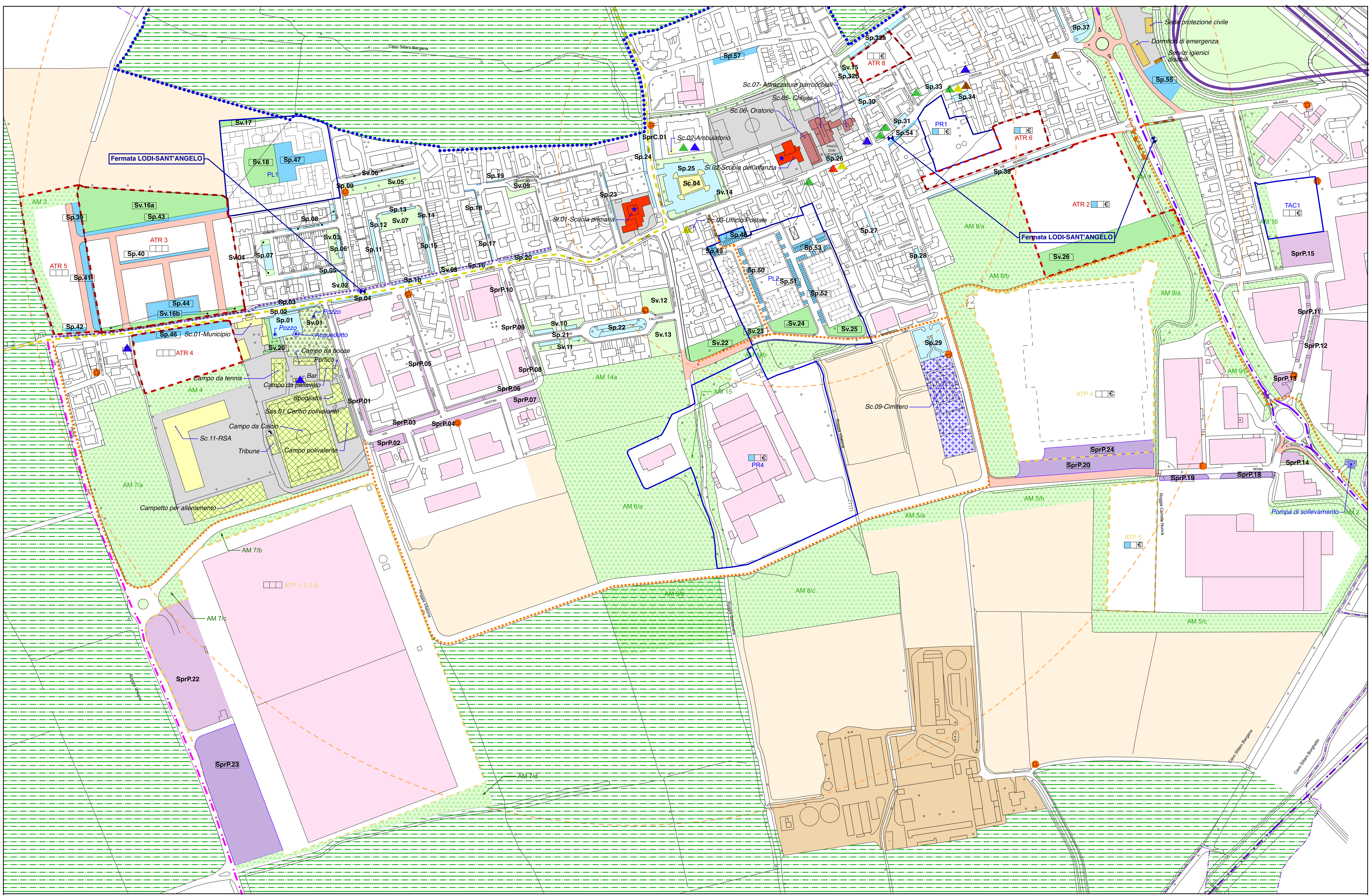

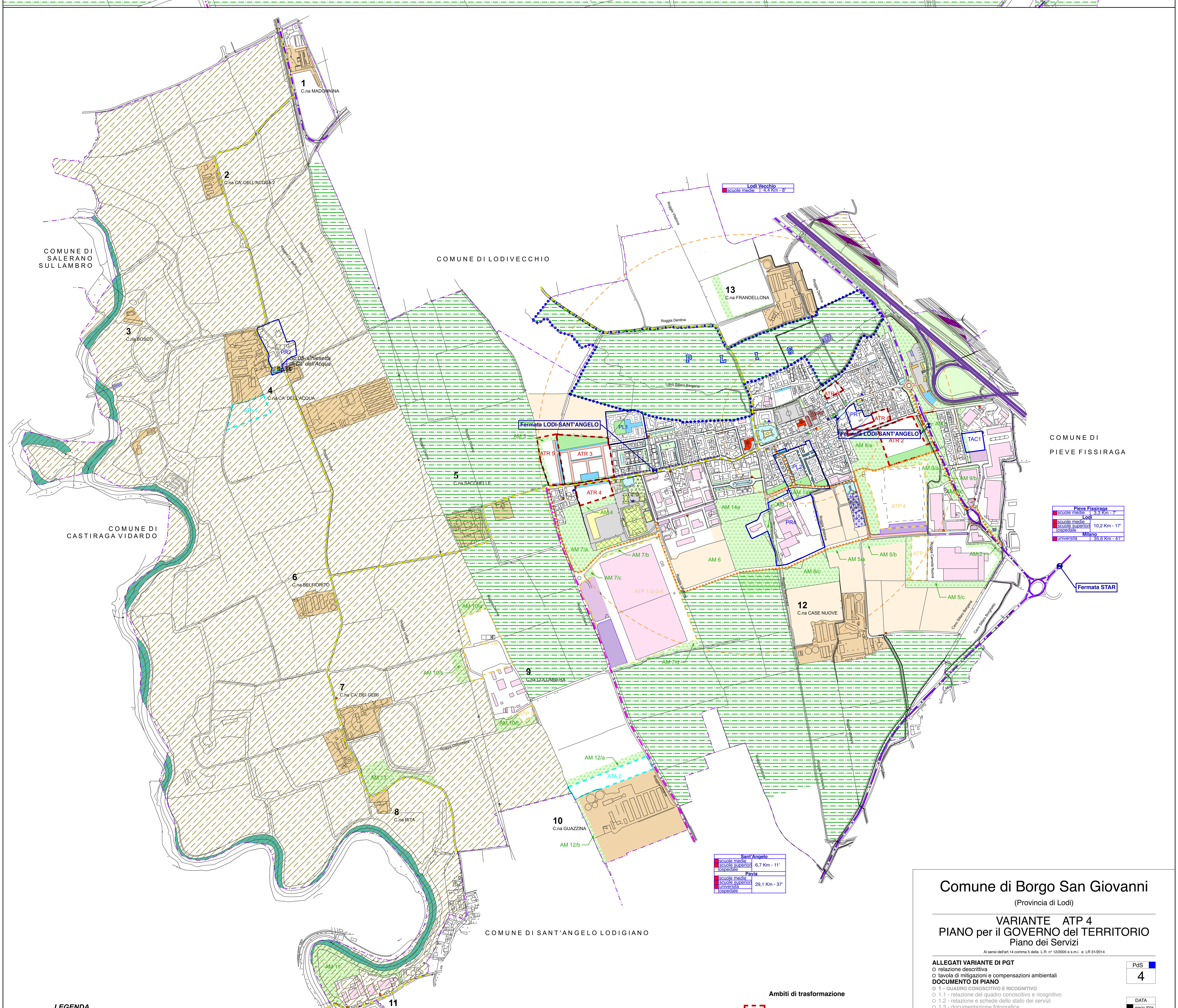

LEGENDA

SERVIZI ALLA RESIDENZA

Sistema delle attrezzature collettive
- Sc Attrezzature collettive esistenti
- Sc Attrezzature collettive sovracomunali esistenti
- Sc Attrezzature collettive sovracomunali di progetto
- Cimitero
- Sc Attrezzature religiose esistenti
- Aree di pertinenza

Sistema delle attrezzature scolastiche
- Si Attrezzature scolastiche
- ★ Previsione di ampliamento

Sistema delle attrezzature sportive
- Sas Attrezzature sportive esistenti

Sistema dei parcheggi
- Sp Parcheggi esistenti
- Parcheggi ad uso privato
- SprC Parcheggi ad uso commerciale
- Sp Parcheggi di progetto

Sistema del verde pubblico
- Sv Verde esistente
- Sv Verde attrezzato esistente
- Sv Verde di progetto

Sistema delle attrezzature tecnologiche
- Attrezzature tecnologiche comunali
- Cabine ENEL comunali

SERVIZI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI
- Edifici destinati ad attività produttive
- Spr Aree per servizi esistenti per aree produttive
- Spr Aree per servizi di progetto per aree produttive
- Edifici destinati ad attività di somministrazione
- Edifici destinati ad attività di commercio
- Edifici destinati ad attività artigianali di servizio
- Edifici destinati ad attività paracommerciali
- Edifici destinati ad attività di farmacia

SISTEMA DELLA VIABILITA'
- Ferrovia
- Autostrada
- Strada provinciale
- Strada comunale
- Strada di piano
- Strade di piani attuativi in realizzazione
- Percorsi di fruizione paesistica
- Percorso ciclopedonale esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Sottopasso pedonale
- Fermata bus

MODALITA' ATTUATIVA IN TESSUTO CONSOLIDATO
- PR Piano di recupero
- PL Piano di lottizzazione
- TAC Piano di lottizzazione

Ambiti di trasformazione
- Ambito di trasformazione residenziale
- Ambito di trasformazione produttiva
- Ambito di trasformazione agricola

VARIE
- Reticolo idrologico
- Raggio di percorrenza scuola materna (300 mt) e scuola elementare (800 mt)
- Edilizia Economica Popolare
- PLIS dei Sillari
- Corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale
- Aree di protezione dei valori ambientali
- Aree di conservazione o ripristino dei valori di neutralità dei territori agricoli
- Aree di mitigazione
- Aree a verde di rispetto senza obbligo di piantumazione
- Ambiti agricoli periurbani
- Tessuto consolidato agricolo
- Confine comunale

Comune di Borgo San Giovanni

(Provincia di Lodi)

VARIANTE ATP 4
PIANO per il GOVERNO del TERRITORIO
Piano dei Servizi

Ai sensi dell'art.14 comma 5 della L.R. n° 12/2005 e s.m.i. e LR 31/2014

PdS 4

DATA: marzo 2024

adozione / approvazione

ALLEGATI VARIANTE DI PGT
- o relazione descrittiva
- o tavola di mitigazioni e compensazioni ambientali

DOCUMENTO DI PIANO
- o 1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO
- o 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
- o 1.2 - relazione e schede dello stato dei servizi
- o 1.3 - documentazione fotografica
- o 1.4 - tavola degli usi del suolo
- o 1.5 - tavola dello stato dei servizi
- o 1.6 - tavola delle componenti del paesaggio
- o 1.7 - allegato dello studio sul traffico dell'ambito SP235
- o 1.8 - allegato RIR
- o 2 - QUADRO STRATEGICO
- o 2.1 - relazione dello scenario strategico
- o 2.2 - tavola delle previsioni di piano
- o 2.3 - tavola dei vincoli
- o 2.4 - relazione degli ambiti di trasformazione
- o 2.5 - schede degli ambiti di trasformazione
- o 2.6 - norme tecniche degli ambiti di trasformazione
- o 2.7 - allegato indice fogliare

PIANO DEI SERVIZI
- o 1 - relazione del piano dei servizi
- o 2 - schede del piano dei servizi
- o 3 - norme tecniche PdS
- ● 4 - tavola di piano dei servizi
- o 5 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- o 6 - quantificazione dei costi
- o 7 - allegato P.U.G.S.S. - relazione e tavole

PIANO DELLE REGOLE
- o 1 - norme tecniche PdR
- o 2 - tavola di piano delle regole 1:5000
- o 3a - tavola di piano delle regole 1:2000 (centro)
- o 3b - tavola di piano delle regole 1:2000 (cascine)
- o 4 - tavola degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- o 5 - tavola della sensibilità paesistica
- o 6 - allegato studio geologico e integrazione componente sismica

1 : 1000 / 1 : 2000 / 1 : 5000 / 1 : 10000

Adozione : delibera CC n° del
Pubblicazione dal al
Approvazione : delibera C.C. n° del

progettista: Arch. Massimo Pavesi con studio in Lodi Via Dei Tigli 16 Lodi cod. fisc. PVSMSM53T11E648S e P.IVA 06128880157 iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Lodi al n.111
RUP: Ing. Nicola Buonsante
sindaco: Sig.ra Rebughini Moira
segretario: Dott Diego Carlino