



COMUNE DI BORGO SAN GIOVANNI

PROVINCIA DI LODI
TEL (0371) 97004 - FAX (0371) 97191

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 92

**“NOMINA COMMISSIONE PER L’ALIENAZIONE DI
UN’AREA DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA
ALDO MORO ED INDIVIDUATA CATASTALMENTE AL
FOGLIO N. 8 MAPPALE N. 201.”**

Del 12/04/2019

IL SOTTOSCRITTO Nicola Buonsante

RESPONSABILE

SERVIZIO TECNICO

VISTA:

- la deliberazione G.C. n. 72 del 28/10/2016 con la quale è stata attribuita la responsabilità dell'Ufficio e dei Servizi Tecnici al Sig. Sindaco Nicola Buonsante con decorrenza 01/11/2016 ai sensi dell'art. 53 – comma 23 – della Legge n. 388/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio n. 10 del 27/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATE altresì:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 22/06/2018 avente ad oggetto: "Approvazione perizia giurata di un terreno identificato catastalmente al Foglio n. 8 mappale n. 201 del Comune di Borgo San Giovanni (LO)", nella quale veniva approvata la perizia giurata redatta dall'Arch. Ing. Ernesto Toselli da cui si evince in particolare che il valore di stima dell'area è pari ad € 275.000,00;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 27/02/2019 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico al fine di procedere alle azioni necessarie per l'alienazione dell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 27/02/2019 avente ad oggetto: "Approvazione modifica al Piano delle valorizzazioni e dismissioni degli immobili di proprietà comunale (art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito dalla L. n. 133/2008) e contestuale approvazione dell'elenco delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie (art. 14 del D.L. 28/02/1983 n. 55, convertito con modificazioni nella L. n. 131/1983)" con la quale è stata approvata la modifica al Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari a seguito dell'introduzione dell'immobile individuato come porzione di terreno di circa 16.216 mq identificato catastalmente al Foglio n. 8 Mappale n. 201;
- la Determinazione a contrarre n. 42 del 07/03/2019 avente ad oggetto: "Alienazione area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro – Determinazione a contrarre." con la quale è stato dato avvio alla procedura di affidamento del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in conformità al proprio ordinamento, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 11/04/2019 alle ore 12:00;

Preso atto che la seduta pubblica per l'alienazione dell'area di cui trattasi, così come riportato nell'avviso pubblico approvato con la determinazione a contrarre n. 42 del 07/03/2019, avrà luogo in data 15/04/2019 alle ore 14:00;

Atteso che al fine di dare attuazione alle disposizioni sopra riportate necessita provvedere alla nomina della Commissione che provvederà alle operazioni di verifica della documentazione presentata;

Ritenuto nominare la commissione come sopra specificato e di individuare quali componenti le seguenti figure:

- Ing. Arch. Nicola Buonsante	Resp. del Procedimento	Presidente
- Geom. Alessandro Fraschini	Funzionario tecnico	Membro
- Rag. Maddalena Barboni	Funzionario Amministrativo	Membro/Segretario verbalizzante

Vista altresì la dichiarazione resa dal Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n° 190;

Visto il "Testo unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di nominare la Commissione per le operazioni di verifica della documentazione presentata relativamente all'alienazione di area di proprietà comunale avente destinazione ad "Area per Attrezzature Collettive – SC 11 RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale", come di seguito:

- Ing. Arch. Nicola Buonsante	Resp. del Procedimento	Presidente
- Geom. Alessandro Frascini	Funzionario tecnico	Membro
- Rag. Maddalena Barboni	Funzionario Amministrativo	Membro/Segretario verbalizzante
3. Di dare atto che la commissione si riunirà, in seduta pubblica, in data 15/04/2019 alle ore 14:00 presso gli uffici siti al piano terra della sede comunale.

[A.F.]

.....

Il Sottoscritto Nicola Buonsante, domiciliato per la carica presso il Comune di Borgo San Giovanni, in qualità di Responsabile di Posizione Organizzativa nonché Responsabile del Procedimento della procedura di cui all'oggetto;

consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 06/11/2012 n° 190, che:

- a) non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso ai Responsabili di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- b) e che di conseguenza non sussistono con i Soggetti interessati:
 - o legami di parentela o affinità sino al quarto grado;
 - o legami stabili di amicizia e/o di frequentazione, anche saltuaria;
 - o legami professionali;
 - o legami societari;
 - o legami associativi;
 - o legami politici;
 - o legami di diversa natura capaci di incidere negativamente sull'imparzialità dei titolari delle Posizioni Organizzative e dei Responsabili di Procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Nicola Buonsante)**

.....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Nicola Buonsante)**

.....

Si dà atto che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line Comunale in data 28/05/2019.

Addì 28/05/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Francesca Saragò)**
